

CORTINA DEVELOPMENT S.R.L.

Sat Dragomirești-Deal, Comuna Dragomirești-Vale, Calea
Codrului, Nr.1, Ferma nr.5- ADULTE HALA 4, SALA 1 Jud. Ilfov
office@cortinadevelopment.ro



Condiții Generale de Comerț (CGC)

Cortina Development S.R.L

I. Dispoziții generale

1. Prezentele Condiții Generale de Comerț reglementează drepturile și obligațiile dintre vânzător, Cortina Development S.R., și cumpărător, în cadrul unei relații comerciale de tip Vanzare-Cumparare. Toate raporturile contractuale sunt guvernate de legislația României.
2. Dacă cumpărătorul este consumator, aspectele nereglementate de prezentele condiții se supun Codului civil și legislației privind protecția consumatorilor. Dacă cumpărătorul nu este consumator, raporturile nereglementate se supun Codului civil, cu modificările ulterioare.
3. Obiectul prezentelor condiții constă în obligația vânzătorului de a livra bunurile comandate, împreună cu toate documentele aferente, pe baza comenzilor confirmate, și de a transfera dreptul de proprietate asupra acestora.
4. Cumpărătorul se obligă să preia bunurile comandate și să achite prețul agreed. Fiecare livrare este realizată pe baza unor comenzi separate, transmise conform procedurii stabilite.

II. Bunuri

1. Bunurile care fac obiectul prezentului contract sunt membrane naturale comercializate de Vânzător. Tipurile și cantitățile livrate sunt stabilite sau convenite între Cumpărător și reprezentantul de vânzări al Vânzătorului.
2. Specificațiile tehnice și fișele de produs sunt furnizate de Vânzător prin e-mail. Orice modificări ale gamei de produse vor fi discutate de părți și confirmate prin corespondență electronică..
3. Vânzătorul garantează că bunurile respectă specificațiile declarate și conformitatea cu legislația română și europeană privind materialele de origine animală destinate utilizării în contact direct cu alimentele.
4. Bunurile trebuie să respecte cerințele de igienă aplicabile și normele sanitar-veterinare. Parametrii de calitate sunt agreeți înainte de prima livrare și sunt exprimați în principal prin randamentul menționat în ofertele Vânzătorului. Dacă randamentul măsurat la recepție se încadrează în valorile declarate, bunurile sunt considerate conforme calitativ și cantitativ. Aceasta este metoda de efectuare a controlului de calitate și cantitate pentru bunurile livrate.
5. Vânzătorul garantează că bunurile livrate sunt libere de orice sarcini și drepturi ale unor terți.



III. Prețul de achiziție și condițiile de plată

1. Prețul de achiziție este stabilit prin acordul părților și include costul bunurilor, ambalarea și transportul până la locul de livrare, cu excepția situațiilor în care părțile convin altfel.
2. Prețul este confirmat prin corespondență electronică și face parte integrantă din comanda Cumpărătorului..
3. Plata se efectuează pe baza scadenței menționate pe factura emisă de Vanzător. Plata se face prin transfer bancar în contul indicat pe factură sau în numerar, dacă acest lucru a fost agreat în avans.
4. Factura emisă respectă cerințele legale privind documentele fiscale din România.
5. În cazul întârzierii la plată cu peste 45 de zile de la scadență, părțile convin o penalitate de 0,05% pe zi din suma datorată.
6. Vanzătorul își rezervă dreptul de a suspenda toate livrările ulterioare de bunuri către Cumpărător în cazul în care Cumpărătorul este în întârziere cu plata facturilor pentru bunurile livrate.
7. Informațiile din facturi, comunicări prin e-mail, contracte și oferte de preț sunt confidențiale. Cumpărătorul se angajează să păstreze aceste informații confidențiale, să nu le furnizeze unei alte persoane fără consimțământul Vanzătorului, să nu le utilizeze în alt scop decât pentru îndeplinirea obligațiilor convenite și să nu le utilizeze în niciun alt mod dăunător.

IV. Termeni de livrare

1. Locul de livrare este punctul de lucru al Cumpărătorului, conform comenzii:
2. Cumpărătorul transmite comenzile prin e-mail cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de data solicitată pentru livrare sau anunță telefonic reprezentantul de vânzări al Vanzătorului. Comanda va include tipul, cantitatea și data solicitată pentru livrare.
3. Vanzătorul confirmă comanda fără întârzieri nejustificate, cel târziu până la sfârșitul următoarei zile lucrătoare. Lipsa unui răspuns nu constituie acceptare.
4. Fiecare livrare va fi însoțită de aviz de însoțire a mărfii, factură, declarație de conformitate/certificat de calitate și documente de transport (inclusiv CMR dupa caz).
5. Cumpărătorul sau persoana autorizată va confirma recepția mărfurilor pe aviz. În cazul refuzului, motivele vor fi înscrise pe aviz.
6. Cumpărătorul se obligă să confirme documentele de livrare (factura, avizul de însoțire a mărfii, precum și documentele de transport, inclusiv CMR) la primirea bunurilor și să le transmită Vanzătorului în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la recepție.
7. Vanzătorul poate livra o cantitate diferită cu maximum $\pm 6\%$ pentru fiecare tip de produs.

CORTINA DEVELOPMENT S.R.L.

Sat Dragomirești-Deal, Comuna Dragomirești-Vale, Calea
Codrului, Nr.1, Ferma nr.5- ADULTE HALA 4, SALA 1 Jud. Ilfov
office@cortinadevelopment.ro



8. Cumpărătorul va verifica bunurile la primire. După preluarea mărfurilor, cumpărătorul sau un angajat autorizat va efectua o acceptare cantitativă a mărfurilor.
9. Reclamațiile privind cantitatea și defectele vizibile se transmit în termen de 5 zile lucrătoare de la primire, iar alte defecte în termen de 15 zile lucrătoare. Reclamațiile se transmit telefonic sau prin e-mail și vor include tipul bunurilor, cantitatea, lotul, data livrării și descrierea defectului.
10. În cazul în care defectele afectează procesul de producție al Cumpărătorului, Vanzătorul va furniza bunuri de înlocuire în termen de maximum 2 zile lucrătoare de la primirea reclamației, dacă nu se convine altfel.
11. Cumpărătorul va confirma documentele livrate (factura, avizul, CMR) și le va returna Vanzătorului în termen de 5 zile lucrătoare.
12. Dreptul de proprietate se transferă Cumpărătorului după recepția bunurilor. Cumpărătorul poate utiliza bunurile imediat în procesul său de producție. Pierderea, distrugerea, deteriorarea sau deprecierea bunurilor după primirea acestora nu afectează obligația de a plăti integral prețul de achiziție.
13. În cazul întârzierii livrării cu mai mult de 2 zile lucrătoare, se aplică o penalitate de 0,05% pe zi din valoarea bunurilor nelivate, inclusiv pentru înlocuiri.
14. În cazul în care cumpărătorul nu ridică bunurile convenite în scris prin contract sau acord prin e-mail până la o anumită dată, la prețul, calitatea și volumul convenite, vânzătorul poate trimite cumpărătorului o notificare scrisă prin care stabilește un termen limită pentru acceptarea bunurilor. Dacă termenul expiră fără rezultat, vânzătorul poate factura cumpărătorului o penalitate contractuală în valoare de 100% din prețul de achiziție al bunurilor neridicate. Aplicarea penalității contractuale nu afectează dreptul vânzătorului la despăgubiri pentru eventualele daune rămase în cazul unei vânzări de înlocuire.

V. Dispoziții finale

1. Prezentele CGC reprezintă o interpretare simplificată a acordurilor contractuale dintre vânzător și cumpărător, inclusiv a celor încheiate verbal, dar nu înlocuiesc un contract separat.
2. Prezentele condiții intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026.